

PLANTA BAIXA-UBS
ESC.:1/100

QUADRO DE ÁREAS	
01 Recepção/Espera	49,00m²
02 Circulação 1	4,28m²
03 Circulação 2	10,25m²
04 Circulação 3	5,62m²
05 Circulação 4	76,76m²
06 Circulação 5	8,60m²
07 Banh. m	3,60m²
08 Banh. f	3,60m²
09 Hall	4,56m²
10 Almojarifado	18,60m²
11 Arquivo	4,30m²
12 Copa	11,67m²
13 Ambulância	24,11m²
14 Curativo	14,62m²
15 Farmácia	17,40m²
16 Banh. func. m	6,63m²
17 Banh. func. f	7,84m²
18 Atividade coletiva	10,21m²
19 ACS	10,23m²
20 ADM / CME	7,31m²
21 Esteriliz. Estocagem	5,41m²
22 Expurgo / CME	5,41m²
23 DML 1	2,98m²
24 DML 2	3,05m²
25 DRST	3,05m²
26 Consultório/ Acolhimento	13,50m²
27 Procedimentos / Coleta	13,50m²
28 Inalação	14,85m²
29 Imunização	13,05m²
30 Consultório 1	12,80m²
31 Consultório 2	14,40m²
32 Consultório 3	14,62m²
33 Consultório 4	14,40m²
34 Banh. consult 2	5,10m²
35 Banh. consult 4	5,10m²
36 Escovário	6,12m²
37 Consultório Odonto 1	24,00m²
38 Consultório Odonto 2	24,00m²
39 Compressores	2,36m²
40	150,00m²
41 Depósito de resíduos	11,88m²
TOTAL	655,97m²
Taxa de ocupação	655,97m²
Taxa de permeabilidade	655,97m²

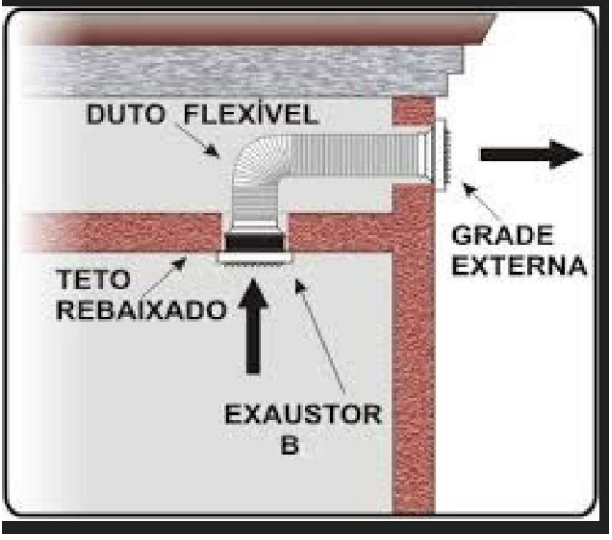
ÁREA DO TERRENO 1588m²
ÁREA CONSTRUÍDA UBS 697,44m²
ÁREA CONSTRUÍDA DEPOSITO 14,28m²
ÁREA ACADEMIA 150,00m²
TAXA DE OCUPAÇÃO 54,26%

CONSTRUÇÃO UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) - PORTE III

RUA Dr. ARNOLFO TAVARES, 137 PARQUE ESTRELA - MAGÉ RJ.

ESCALA:	PRANCHA:	TÍTULO:
INDICADA	03	PLANTA BAIXA - ARQUITETURA
DATA:	06	
01/2026		
PROPRIETÁRIO:	SECRETÁRIO(A) DE SAÚDE	
PRPA (PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO PROJETO ARQUITETÔNICO):		
PREO (PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA):		
NÚMERO DO PROCESSO:	OBSERVAÇÕES:	
VISTO:		

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS			
CARACTERÍSTICAS	VENTOKIT 80	VENTOKIT 150	VENTOKIT 280
Capacidade de renovação nominal	80 m³/h	150 m³/h	280 m³/h
Recomendado para ambientes de até*	5 m²	8 m²	12 m²
Potência sonora (a 1 metro)	<56,8 dB(A)	<59,7 dB(A)	<67,8 dB(A)
Potência nominal do aparelho	20W	20W	40W
Adaptável a tubos de:	Ø 100mm	Ø 120mm	Ø 150mm
Tensão	Bivolt		
Garantia	3 anos		
Cor	Branco/cinza		



DETALHE VENTILAÇÃO MECÂNICA